



## தமிழ்நாடு உள்ளாட்சி அமைப்புகள் முறைமன்ற நடுவம்

எண். 100, அண்ணா சாலை, கிண்டி, சென்னை- 600 032.

தொலைபேசி : 044- 22201337

மின்னஞ்சல் முகவரி : [ombudsmanlocal@tn.gov.in](mailto:ombudsmanlocal@tn.gov.in)

முன்னிலை : மு. மாலிக் பெரோஸ்கான், இ.ஆ.ப., (ஒ)  
தமிழ்நாடு உள்ளாட்சி அமைப்புகள் முறைமன்ற நடுவம்

ஆணை எண்: 157/மா/2022

நாள் : 3.11.2022

திருமதி. M. லதா,  
சென்னை- 600 002.

- முறையீட்டு மனுதாரர்

மண்டல அலுவலர்,  
மண்டலம்-5,  
பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி.

- எதிர்மனுதாரர்

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, புதுப்பேட்டை, சந்தர்பானு தெரு, எண்.42/7 என்கிற முகவரியில் வசிக்கும் திருமதி M. லதா என்பவரின் 7.9.2022 நாளிட்ட மனு 13.09.2022 அன்று இம்முறைமன்ற நடுவத்தில் பெறப்பட்டு, 157/2022 எண்ணிட்ட முறையீட்டு மனுவாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது. மனுதாரரின் முறையீட்டு மனு பரிசீலனை செய்யப்பட்டு, கீழ்க்காணும் ஆணை வெளியிடப்படுகிறது.

### ஆணை

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, புதுப்பேட்டை, சந்தர்பானு தெரு, எண்.42/7 என்கிற முகவரியில் வசிக்கும் திருமதி M. லதா என்பவரின் முறையீட்டு மனுவில்,

“Kindly refer the subject and reference cited about in this regards I regret to bring to kind notice that our request to reconcile the wrongly assessed property tax of my house is unattended even after lapse of several months.

I am reiterating that our house is fully residential. Hence the wrongly assessment to be reconciled without further delay which will facilitate us for the early payment of our property tax and also relieve us from the mental agony from the behaviour of the assessors / staff of Chennai Corporation who are visiting and willfully delaying the reconciliation with no fault of us.

It is requested to do the needful early sir” and also in her Letter dated 18/10/2022 prayed the Hon'ble TNLB Ombudsman as follows:-

- i) To kindly arrange immediate reconciliation of wrongly assessed tax and also revision of tax with effect from the year 2022, actual order of TN Govt, which was facilitate us in continuing the payment of correct tax and protect us from the stress and mental agony caused by the revenue authorities and,
- ii) to kindly issue directions for stringent corrective action deemed fit against the erring official (s) / officer (s) to avoid such harassments to us and other prompt tax payers as well in future. என தெரிவித்துள்ளார்.

2) மேற்கண்ட புகார் மனுவின் மீதான அறிக்கையை அனுப்புமாறு, பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, மண்டலம் - 5ன் மண்டல அலுவலரிடம் கோரப்பட்டது. அவர், தனது 13.10.2022 நாளிட்ட அறிக்கையில்,

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி மண்டலம் - 5, கோட்டம் - 63ல் கதவு எண்.42/4(7/4) சந்தர்ப்பானு தெரு, புதுப்பேட்டை, சென்னை - 600 002 என்ற முகவரியில் அமைந்துள்ள திரு. மதேஸ்வரன் மற்றும் திருமதி M. லதா ஆகியோருக்கு சொந்தமான அடுக்குமாடி குடியிருப்பு வரி செலுத்தும் எண்.05-063—01227-000 மூலமாக குடியிருப்பு பகுதியாக 902 சதுர அடிக்கு வரி மதிப்பீடு செய்யப்பட்டு ஒரு அரையாண்டு வரியாக ரூ.912/- என கடந்த முதல் அரையாண்டு 2010-11 முதல் செலுத்தி வந்துள்ளனர். இந்நிலையில், பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் புவிசார் தகவல் கணக்கெடுப்பின் மூலம், கணக்கெடுப்பு நடத்தப்பட்டதில் கட்டிடங்களின் அளவீடு வேறுபாடுகள் மற்றும் பயன்பாடுகளின் மாற்றம் தொடர்பாக கண்டறியப்பட்டதின் விவரங்களின் அடிப்படையில், இவர்களின் அடுக்குமாடி குடியிருப்பான முதல் தளத்தில் 447 சதுர அடி வணிக பகுதி வாடகைதாரர் எனவும், மிகுதி பகுதியான 455 சதுர அடி குடியிருப்பு உரிமையாளர் என கணினியில் கடந்த முதல் அரையாண்டு 2020-21 முதல் மாற்றியமைக்கப்பட்டதின் அடிப்படையில் ஓர் அரையாண்டு வரியாக ரூ.2435/- என மறு நிர்ணயம் செய்யப்பட்டது.

இது குறித்து, மனுதாரரால் கடந்த 2022 மார்ச் மாதம் ஆட்சேபனை மனு அளிக்கப்பட்டதாகவும், அதன் மீது நடவடிக்கை ஏதும் எடுக்கப்படவில்லை என இம்முறைமன்றத்தில் மனு அளித்துள்ளார்.

இது குறித்து தெரிவிப்பது யாதெனில், மண்டலம் -5ற்கு உதவி வருவாய் அலுவலராக பணியிட மாற்றம் செய்யப்பட்டு கடந்த 20.06.2022 அன்று பணியில் சேர்ந்து பணிப்பிரிந்து வருகிறேன். அது சமயம் பெருநகர மாநகராட்சியில் சொத்துவரி சீராய்விற்பொருட்டு புதிய சொத்துவரி மாற்றியமைக்கும் பணிகள் கணினியில் மேற்கொள்ளப்பட்டு வந்த காரணத்தினால் ஜூலை, ஆகஸ்ட் மற்றும் செப்டம்பர் ஆகிய மூன்று மாதங்கள் சொத்துவரி, புதிய வரிவிதிப்பு கூடுதல் கட்டுமான வரிவிதிப்பு மற்றும் ஆட்சேபனை தொடர்பான மேல்முறையீடுகள் கணினியின் மூலம் மேற்கொள்வது தற்காலிகமாக நிறுத்தி வைக்கப்பட்டதின் காரணத்தினால் மனுதாரரின் மனு மீது உரிய நடவடிக்கை அது சமயம் மேற்கொள்ள இயலவில்லை.

தற்போது, மனுதாரரின் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு வீடு கள ஆய்வு மேற்கொள்ளப்பட்டு, கள ஆய்வில் முதல் தளம் சுமார் 902 சதுர அடியும் குடியிருப்பு பகுதியாகவே பயன்படுத்தி வருவது உறுதி செய்யப்படுகிறது. அதற்கான புகைப்பட ஆதாரம் இக்கடிதத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ளது. எனவே, மனுதாரரின் மேல்முறையீடு பரிசீலனைக்கு எடுத்துக்கொள்ளப்பட்டு குடியிருப்பு பகுதியாக மாற்றம் செய்வதற்கு அதிகார பகிர்ந்தளிப்பின்படி வடக்கு வட்டார துணை ஆணையர் அவர்களுக்கு படிவம்-10ல் இறுதி ஆணை வழங்க வேண்டி கோப்பு சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ளது.

வடக்கு வட்டார துணை ஆணையர் அவர்களின் ஒப்புதல் கிடைக்கப்பெற்றவுடன் கணினியில் உரிய பதிவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு அவர்களின் குடியிருப்பு முதல் தளம் குடியிருப்பு பகுதியாக மாற்றம் செய்து தற்போது கணினி பொது சீராய்வு பணிகள் உள்ளதால், அப்பணி நிறைவு பெற்றவுடன், கணினி மூலம் 902 சதுர அடி குடியிருப்பு பகுதிக்கான இறுதி ஆணை தெருக்களின் அடிப்படை கட்டணம் (Basic Street Rate) குடியிருப்பு பகுதிக்கு ரூ.1.00 என கணக்கிடப்பட்டு ரூ.1,225/- என ஓர் அரையாண்டு வரியாக கடந்த முதல் அரையாண்டு 2020-21 முதல் நிர்ணயம் செய்து வழங்கப்படும் என தங்களுக்கு தெரிவித்துக் கொள்ளப்படுகிறது. கணக்கீட்டு விவரம் தங்களின் பார்வைக்கு இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ளது என்று தெரிவித்துள்ளார்.

**3) மனுதாரர் மற்றும் எதிர்மனுதாரர் ஆகியோர் இம்முறைமன்ற நடுவ அழைப்பாணைகள் மூலம் 18.10.2022 அன்று நேரடி விசாரணைக்கு அழைக்கப்பட்டனர்.**

**முறையீட்டு மனுதாரர் 18.10.2022 அன்று நேரடி விசாரணைக்கு ஆஜராகி கீழ்க்கண்டவாறு தனது வாக்குமூலத்தை சமர்ப்பித்துள்ளார் :**

எனக்கு சொந்தமான சென்னை புதுப்பேட்டை, சந்திரபானு தெரு எண் 42/7 உள்ள 902 சதுர அடி கொண்ட எனது அடுக்கு மாடி குடியிருப்பிற்கு வீட்டு வரியாக ரூபாய் 915 ஐ கடந்த 10 ஆண்டுகளாக நான் மாநகராட்சிக்கு கட்டி வந்த நிலையில், திடீரென மேற்கண்ட வீட்டிற்கு வரியை கடந்த 2021 அக்டோபர் மாதம் முதல் உயர்த்தி, ரூ.2435/- ஆக மாநகராட்சியால் நிர்ணயம் செய்யப்பட்டது. மேற்கண்ட திடீர் உயர்வு குறித்து மாநகராட்சி அலுவலகத்தில் நேரிலும், இணையதளம் வழியாகவும் பல முறை புகார் செய்தும், கடந்த 6 மாதங்களாக மாநகராட்சியால் எவ்வித நடவடிக்கை ஏதும் எடுக்கப்படவில்லை. இதற்கிடையே, எனது அடுக்குமாடி வீட்டிற்கு வருகை தந்த மாநகராட்சி வரிவசூலர் திரு. மதனகோபால் என்பவர் மேற்கண்ட ரூ.2435/-ஐ குறைத்திட கையூட்டு தரவேண்டும் என டிமாண்ட் செய்தார். தமிழ்நாடு உள்ளாட்சி முறை மன்றத்தில் புகார் அளிக்கப்பட்டவுடன், கடந்த வாரம் எனது அடுக்குமாடி குடியிருப்பிற்கு வரி குறைத்திட நடவடிக்கை எடுக்கப்படுகிறது என தெரிவித்துள்ளனர். சாதாரண குடிமக்களை அலைகழித்து, தமிழ்நாடு உள்ளாட்சி முறை மன்ற நடுவம்

போன்ற அமைப்பிற்கு எங்களது புகார் மனுக்களை அனுப்பிய பின்னர் அதன் மீது நடவடிக்கை எடுப்பது என்பது மாநகராட்சியின் பொறுப்பற்ற தன்மையை காட்டுகிறது.

எனவே, எனது புகார் மனுவின் மீது உடனடி நடவடிக்கை எடுத்திடவும், புகாரின் மீது குறித்த காலத்தில் நடவடிக்கை எடுக்கத் தவறிய சம்பந்தப்பட்ட மாநகராட்சி அலுவலர்கள் மீது நடவடிக்கை எடுத்திடவும் இம்முறை மன்றத்தை கேட்டுக்கொள்கிறேன். இந்நேர்வு தொடர்பான ஆவணங்களின் நகல்களை இம்முறை மன்றத்தில் சமர்ப்பிக்கிறேன்.

மேலும் இம்முறை மன்றத்தில் என்னால் சமர்ப்பிக்கப்படும் எனது 18.10.2022 நாளிட்ட கடிதத்தில் கண்டுள்ள விவரங்களையும் எனது மேல் வாக்குமூலமாக பதிவு செய்துகொள்ளும்படி இம்முறை மன்றத்தை கேட்டுக்கொள்கிறேன் என்று தெரிவித்துள்ளார்.

**18.10.2022 அன்றைய நேரடி விசாரணையில் ஆஜராகிய மண்டலம் - 5ன் உதவி வருவாய் ஆய்வாளர் மண்டல் அலுவலர் தனது வாக்குமூலத்தில் :**

“சென்னை புதுப்பேட்டையைச் சேர்ந்த மனுதாரர் திருமதி எம். லதா என்பவர் சென்னை புதுப்பேட்டை சந்திரபானு தெரு எண் 42/7 உள்ள 902 சதுர அடி கொண்ட குடியிருப்பிற்கு அரையாண்டு வீட்டு வரியாக ரூபாய் 912 என கடந்த 2010ம் ஆண்டு முதல் செலுத்தி வந்துள்ளார். மேற்கண்ட அடுக்குமாடி குடியிருப்பிற்கு பாதி இடத்தை கமர்சியலாகவும், பாதி இடத்தை குடியிருப்பாகவும் முன்னர் இருந்த மாநகராட்சி அலுவலர்கள் கணக்கீடு செய்து ரூ.2435/- ஐ அரையாண்டு வரியாக விதித்துள்ளனர். முன்பிருந்த மாநகராட்சி அலுவலர்கள் மேற்கண்ட அடுக்கு மாடி குடியிருப்பிற்கான சொத்து வரியை தவறாக கணக்கீடு செய்துள்ளதையடுத்து, சம்பந்தப்பட்ட கோப்பை கொண்டு ஒப்பீடு செய்திட செய்ய முற்படுகையில் கோப்பு காணவில்லை. மனுதாரர் தனது குடியிருப்பை முழுவதுமே குடியிருப்பாகவே (Residential) பயன்படுத்துவதைத் தொடர்ந்து, மீண்டும் கணக்கீடு செய்யப்பட்டு மேற்கண்ட 902 சதுர அடிகொண்ட அடுக்குமாடி குடியிருப்பிற்கு ஒரு சதுர அடிக்கு ரூபாய் 1 வீதம் எனவும், மேலும் மாநகராட்சி கணக்கீட்டுப்படியும் (Formula) மற்றும் இதர வரிகளான Cess, Library tax and general tax போன்றவற்றுடன் கணக்கீடு செய்து, 902 சதுர அடிக்கு அரையாண்டு வரியாக ரூ.1225/- என நிர்ணயம் செய்து வழங்கப்படும். அதாவது, குடியிருப்பு அல்லது குடியிருப்பு அல்லாத பகுதி உரிமையாளர் பயன்பாட்டிற்கு 25 சதவீதம் கழிவு வழங்கப்பட்டு வந்ததால் ஏற்கனவே ஒரு அரையாண்டு சொத்து வரியாக ரூ.915/- என நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ளது. தற்போது 2/2020-21 முதல், மனுதாரரின் சொத்து வரி ஒரு பகுதி குடியிருப்பு எனவும், பிறிதொரு பகுதி வணிகத்திற்கானது (Commercial) என தவறாக பதிவு செய்யப்பட்டதை சரிசெய்து, 902 சதுர அடிக்கு வரி நிர்ணயம் செய்யும்போது ஒரு அரையாண்டு வரியாக ரூபாய் 1225/- என நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ளது என்பதையும், மேலும் கடந்த 1/2018-19 முதல்

மேற்கண்ட அடுக்குமாடி குடியிருப்பு உரிமையாளருக்கு கழிவு நீக்கப்பட்டு பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டதால், ஒரு அரையாண்டுக்கு வரியாக ரூ.1225/- என நிர்ணயம் செய்யப்படுகிறது என்கின்ற விவரத்தையும் இம்முறை மன்றத்தின் முன் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன். இது தொடர்பான Working Sheet மற்றும் Statement ஆகியவற்றின் நகலினை இம்முறை மன்றத்தில் சமர்ப்பிக்கிறேன்.

மேலும், எனது 13.10.2022 நாளிட்ட கடிதத்தில் கண்டுள்ள விவரங்களையும் எனது மேல் விளக்கமாக பதிவு செய்துகொள்ளும்படி இம்முறை மன்றத்தை கேட்டுக்கொள்கிறேன்” என்று தெரிவித்துள்ளார்.

முறையீட்டு மனுதாரரின் புகார் மனு மற்றும் வாக்குமூலம், மண்டலம் -5ன் உதவி வருவாய் அலுவலர் அறிக்கை மற்றும் வாக்குமூலம் ஆகியவை இம்முறைமன்றத்தால் கவனமுடன் பரிசீலிக்கப்பட்டன. பரிசீலனையில் கீழ்க்கண்ட விவரங்கள் தெரியவருகின்றன.

சென்னை, புதுப்பேட்டை சந்திரபாணு தெரு, எண்.42/7 உள்ள 902 சதுர அடி கொண்ட அடுக்கு மாடி குடியிருப்பில் வசிக்கும் திருமதி M. லதா அவர்கள் வீட்டு வரியாக ரூ.915/- கடந்த 10 வருடங்களாக செலுத்தி வந்துள்ளதும், அக்டோபர் 2021 முதல் மாநகராட்சி அதனை உயர்த்தி ரூ.2435/- ஆக நிர்ணயம் செய்யப்பட்டதை சரிசெய்ய கடந்த ஒரு வருடமாக மாநகராட்சி அலுவலர்களை சந்திந்து முறையிட்டும் நடவடிக்கை எடுக்கப்படவில்லை என அறிய முடிகிறது. மேலும், இந்த வரி உயர்வை சரிசெய்ய வரிவசூலர் திரு. மதன் கோபால் கையூட்டு தர கோரியதும் அறிய முடிகிறது. இம்முறை மன்றத்திற்கு, மனுதாரர் முறையீட்டு மனு அளித்த பின்னர்தான் மனுதாரரின் அடுக்குமாடி குடியிருப்பை கள ஆய்வு செய்யப்பட்டுள்ளது எனவும் தெரியவருகிறது.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி மண்டலம் - 5 அலுவலரின் 13.10.2022 நாளிட்ட அறிக்கை மற்றும் இம்முறைமன்றத்தில் அளித்த வாக்குமூலம் வாயிலாக, மனுதாரர் குறிப்பிட்டுள்ள 902 சதுர அடி கொண்ட அடுக்குமாடி குடியிருப்பிற்கு அரையாண்டு வீட்டு வரியாக ரூ.912/- என கடந்த 2010ஆம் ஆண்டு முதல் செலுத்திவுள்ளார் என்பதும், முந்தைய மாநகராட்சி அலுவலர்களால் தவறாக கணக்கீடு செய்து ரூ.2435/- அரையாண்டு வரியாக விதிக்கப்பட்டுள்ளது எனவும் அறியமுடிகிறது. மனுதாரரின் ஆட்சேபணைக்கு பிறகு மனுதாரரின் அடுக்குமாடி குடியிருப்பிற்கு கள ஆய்வு செய்யப்பட்டு, முதல் தளம் சுமார் 902 சதுர அடியும் குடியிருப்பு பகுதியாகவே பயன்படுத்தி வருவது உறுதி செய்யப்பட்டது எனவும்; அதனை அடுத்து மனுதாரரின் குடியிருப்பை, குடியிருப்பு பகுதியாக மாற்றம் செய்வதற்கு வடக்கு வட்டார ஆணையர் அவர்களின் இறுதி ஆணை வேண்டி கோப்பு சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ளது எனவும், அவரின் ஒப்புதல் கிடைக்கப்பெற்றவுடன், தற்போது நடைபெறும் கணினி பொது சீராய்வு பணிகள் முடிவடைந்தவுடன், மனுதாரரின் குடியிருப்புப் பகுதிக்கான இறுதி ஆணை தெருக்களின் அடிப்படை கட்டணம் (Basic Street Rate) குடியிருப்பு பகுதிக்கு ரூ.1.00 எனவும் மாநகராட்சி கணக்கீட்டுப்படியும் (formula) மற்றும் இதர வரிகளான Cess, Library Tax and General Tax போன்றவற்றுடன் கடந்த 1/2018-19 முதல்

மேற்கண்ட அடுக்குமாடி குடியிருப்பு உரிமையாளருக்கு பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி தீர்மானத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்டு வந்த கழிவு நீக்கப்பட்டு ஒரு அரையாண்டுக்கு வரியாக, ரூ.1225/- என ஓர் அரையாண்டு வரியாக கடந்த முதல் அரையாண்டு 2020-21 முதல் நிர்ணயம் செய்யப்படும் எனவும் அறிய முடிகிறது.

**விரிவான விசாரணைக்குப்பின் இம்முறைமன்றம் பின்வருமாறு ஆணையிடுகிறது :-**

“மனுதாரர் தனக்கு சொந்தமான அடுக்குமாடி குடியிருப்பை, பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி வீட்டு வரியை கணக்கீடு செய்யும்போது வீட்டை இரண்டு பகுதியாக பிரித்து ஒரு பகுதிக்கு குடியிருப்பிற்கான வீட்டு வரியும், மற்றொரு பகுதிக்கு, வணிக பயன்பாட்டிற்கான வரியும் விதித்ததை, சரிசெய்து முழு பகுதியையும் குடியிருப்பிற்கான வரியை நிர்ணயம் செய்யுமாறு கோரியும், பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி மண்டலம்-5 அலுவலர்களால் எந்தவொரு நடவடிக்கையும் எடுக்காமல் ஒரு வருடகாலமாக மனுதாரரை அழைக்கழித்து மன உளைச்சலுக்கு ஆளாக்கியதை இம்முறைமன்றம் வன்மையாக கண்டிக்கிறது. மேலும், மண்டல உதவி வருவாய் ஆய்வாளர் தன்னுடைய வாக்குமூலத்தில் தவறாக கணக்கீடு செய்த சம்மந்தப்பட்ட கோப்பு காணவில்லை என்று தெரிவித்து இருப்பது தங்களுடைய தவறை மூடிமறைக்கவும் உள்நோக்கம் உடையதாகவே கருத வேண்டியுள்ளது. மனுதாரர் பலமுறை புகார் மனு அளித்ததையொட்டி அவரது வீட்டிற்கு வந்த பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி வரி வசூலர் திரு.மதன கோபால் என்பவர் வரியை குறைத்திட கையூட்டு கோரியதாக மனுதாரர் தெரிவித்துள்ளார். ஆனால் இதற்கான ஆதாரம் எதையும் சமர்ப்பிக்கவில்லை. மேலும், மனுதாரர் இம்முறைமன்றத்தில் புகார் மனு அளித்த பின்னர்தான், மாநகராட்சி அலுவலர்களால் மனுதாரரின் குடியிருப்பை கள ஆய்வு செய்தும், அதுவும் இம்முறைமன்றம் 18.10.2022 அன்று விசாரணைக்கு உத்திரவிட்ட நிலையில், தங்களுடைய தவறை மறைக்க விசாரணைக்கு முன் நாள் அதாவது 17.10.2022 அன்று, மனுதாரருடைய குடியிருப்பிற்கு முன்பு நிர்ணயம் செய்த வீட்டு வரி ரூ.2435/-ஐ குறைத்து ஒரு அரையாண்டு வரியாக ரூ.1225/- என நிர்ணயம் செய்து அறிக்கை அனுப்பியுள்ள இச்செயல் அலுவலர்களின் அலட்சியபோக்கையே காட்டுகிறது. மேலும், இம்முறைமன்ற விசாரணை (20.10.2022) அன்று உதவி வருவாய் அலுவலரால் ரூ.1225/- நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட formula விற்கான விளக்கத்தை அளிக்க இயலவில்லை. சென்னை மாநகராட்சி அலுவலர்களுக்கு இது வரி கணக்கீடு செய்யும் formula பற்றிய புரிதல் இல்லை என்பதை இம்முறை மன்றம் சுட்டி காட்ட விரும்புகிறது.

எனவே, மனுதாரர் இம்முறைமன்றத்தில் புகார் அளித்த பின்னர் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி மண்டலம்-5 அலுவலர்களால் கள ஆய்வு செய்யப்பட்டுள்ளதென தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. இவ்வாறு கடமை தவறி மெத்தனமாக செயல்பட்ட அலுவலர்கள் மீது துறைமீதியான ஒழுங்கு நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மாநகராட்சி ஆணையாளருக்கு பரிந்துரை செய்து இம்முறைமன்ற நடுவம் ஆணையிடுகிறது.

மேலும் மண்டல அலுவலர் தமது அறிக்கையில் தெரிவித்துள்ளவாறு வடக்கு வட்டார துணை ஆணையரின் ஆணையினை விரைவில் பெற்று மனுதாரரின் வீட்டு வரியை குடியிருப்பு பகுதியாக

மாற்றம் செய்வதற்கு உரிய நடவடிக்கையினை மேற்கொள்ளுமாறு மண்டல அலுவலர், மண்டலம் 5 அவர்கள் அறிவுறுத்தப்படுகிறார்.

The Assistant Commissioner of this zone during this period of one year is morally answerable to such chaos and contradictions prevailing in the area of property taxation at the whims and fancies of the field officers responsible. It shows that the Zonal Officer does not conduct any review of long pending papers and complaints of this nature and pulls up the mischievous and aberrant elements involved in such needless controversies. The Greater Chennai Corporation Commissioner is directed to frame charges against the Assistant Commissioner of the Zone and the officials embroiled in the issue. The Deputy Commissioner of the zone is instructed to review issues of this kind in the zone under his jurisdiction and avoid public complaints against the field officers who go scot-free unless they are caught red-handed in an instance like this. The missing file episode mentioned by the Deponent official adds to suspicion that all is not well in the zonal office.

2022-ஆம் ஆண்டு நவம்பர் திங்கள் 3-ஆம் நாள் என்னால் கையொப்பமிட்டு அலுவலக முத்திரையுடன் இவ்வாணையிடப்படுகிறது.

//ஒப்பம்//

தமிழ்நாடு உள்ளாட்சி அமைப்புகள் முறைமன்ற நடுவர்.

பெறுநர்

1. திருமதி. M. லதா,  
எண்.42/7, சந்தர்பானு தெரு,  
புதுப்பேட்டை, சென்னை - 600 002.
2. அரசு முதன்மைச் செயலாளர் / ஆணையாளர்,  
பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி,  
ரிப்பன் மாளிகை, சென்னை - 600 003.
3. துணை ஆணையர்,  
பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி,  
ரிப்பன் மாளிகை, சென்னை - 600 003. } *He is requested to ensure the  
implementation of this order*
4. மண்டல அலுவலர்,  
மண்டலம்-5, பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி,  
எண்.61, பேசின் பிரிட்ஜ் சாலை,  
பழைய வண்ணாரப்பேட்டை, சென்னை - 600 021.
5. கண்காணிப்பு பொறியாளர்,  
மழைநீர் வடிகால்துறை,  
ஒருங்கிணைப்பாளர் (Nodal Officer),  
பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி,  
ரிப்பன் மாளிகை, சென்னை - 600 003.

நகல் : மாண்புமிகு முறைமன்ற நடுவரின் தனிச் செயலர்.

இதோடு திரிகள்

//ஆணைப்படி/அனுப்பப்படுகிறது//



செயலாளர்.

செயலாளர்.  
2/11/22 2/9