



தமிழ்நாடு உள்ளாட்சி அமைப்புகள் முறைமன்ற நடுவம்
எண் 100, அண்ணாசாலை, கிண்டி, சென்னை 600 032
தொலைபேசி 044-22201337
மின்னஞ்சல் முகவரி ombudsmanlocal@tn.gov.in
இணையதள முகவரி www.tnlbo.tn.gov.in
முன்னிலை: திரு மகேசன் காசிராஜன், இ.ஆ.ப (ஒ)
தமிழ்நாடு உள்ளாட்சி அமைப்புகள் முறைமன்ற நடுவர்

முறையீட்டு மனு எண். 42/மா/2024
நாள் 10.12.2024

டாக்டர் கே. ஆர். சொக்கலிங்கம், மதுரை.

.....

முறையீட்டு மனுதாரர்

உதவி ஆணையர்,
மண்டலம் 2,
மதுரை மாநகராட்சி.

.....

எதிர் மனுதாரர்

மதுரை, கே.கே. நகர், 80 அடி ரோடு, கதவு எண்.423 என்கிற முகவரியில் வசிக்கும் டாக்டர் கே. ஆர். சொக்கலிங்கம். என்பவரின் 12.02.2024 நாளிட்ட மனு இம்முறைமன்ற நடுவத்தில் 14.02.2024 அன்று பெறப்பட்டு, 42/மா/2024, என எண்ணிட்ட முறையீட்டு மனுவாக பதிவு செய்யப்பட்டது. மனுதாரரின் முறையீட்டு மனு பரிசீலிக்கப்பட்டு கீழ்க்காணும் ஆணை வெளியிடப்படுகிறது.

ஆணை

மதுரை, கே.கே. நகர், 80 அடி ரோடு, கதவு எண். 423 என்கிற முகவரியில் வசிக்கும் டாக்டர் கே. ஆர். சொக்கலிங்கம். என்பவர் 12.02.2024 நாளிட்ட மனுவில் பின்வரும் புகார்களை தெரிவித்துள்ளார்.

"It is respectfully submitted that I am owning a house and a commercial building in K.K.Nagar, 80 feet road, Madurai bearing property tax assessment no. 11004 and 11005 respectively.

It is respectfully submitted that, in the month of November 2017, I had been approached by the Bill collector, Madurai Corporation at my residence, he insisted me to pay excess property tax for the assessment years from 2011-2017 again, for which I have already paid property tax on due time and I have also annexed the bill receipts below. When I enquired about the same, I was informed that property tax for both the residential and the commercial buildings were raised retrospectively from the year 2011. Further, I was threatened by the Bill Collector that in case of non-payment of excess property tax, the drainage connection would be blocked immediately.

It is respectfully submitted that since I am a senior citizen residing with my wife alone and the commercial property is the major source of my monthly income, blocking off the drainage connection would cause severe nuisance and discomfort to me as well as my tenants. So I have left with no other option rather than to pay the demanded excess property tax again for the assessment years 2011-2017. Immediately, I have issued two cheque filled with Rs.69,010/- and Rs. 2,75,000/- as excess property tax for the Residence (bearing Property tax assessment no.11004) and the Commercial building (bearing property tax assessment no.11005) respectively. In response to the same, I have received bill receipts which are annexed with this petition.

It is respectfully submitted that to my shock and surprise, I came to know that the property tax were not revised retrospectively from the year 2011 as the bill collector told. It is only in the year 2018, based upon the G.O (Ms) No.73, Municipal Administration and Water Supply Department, dated 19.7.2018, the property tax for the entire state has been revised with effect only from 01.04.2018. Further, the said G.O had been cancelled vide consequent G O (Ms) No.150, Municipal Administration and Water Supply Department, dated 19.11.2019 with a rider to adjust the excess collected property tax in the subsequent assessment years.

It is respectfully submitted that after knowing the above facts, I made several representations to adjust excess collected property tax Rs.69,010/- and Rs.2,75,000/- for the residence(bearing assessment no.11004) and the commercial building(bearing assessment no.11005) respectively by visiting the Madurai Corporation office in person. After several visits, I was told orally by the officials that excess property tax collected from me for the assessment years 2011-2017 will be automatically adjusted in the upcoming assessment years. Believing the same, I have not paid property tax assessment from the year 2018 till date. Unfortunately, till date it has not been adjusted and demand for the property tax from the year 2018 is reflected as unpaid in property tax portal. And I have also been harassed by the Bill Collector to pay the due amount. But when asked them for adjustment of excess property tax collected from me for the years 2011-2017, there was no proper response from them.

It is respectfully submitted that I made several representations to adjust excess collected property tax Rs.69,010/- and Rs.2,75,000/- for the residence (bearing assessment no.11004) and the commercial building (bearing assessment no.11005) respectively through registered post dated 18.12.2019, 07.02.2023, 01.11.2023. But there were no acknowledgement from the Madurai Corporation till date.

It is respectfully submitted that I am willing to pay the property tax after deducting the excess property tax collected from me.

Therefore, it is humbly prayed before the Hon'ble Ombudsman forum to refer the complaint to the appropriate authority to take disciplinary action for wilful negligence against the erring officials/respondents and refund the excess collected property tax with interest and compensation for the mental agony and pass such other orders deem fit and thus render justice.

2. மேற்கண்ட புகார் மனுவின் மீதான அறிக்கையை அனுப்புமாறு இம்முறைமன்ற நடுவ 24.07.2024 நாளிட்ட அறிவிக்கை மூலம் மதுரை மாநகராட்சி மண்டலம் 2-ன் உதவி ஆணையரிடம் கோரப்பட்டது,

3. மதுரை மாநகராட்சி, மண்டலம் 2-ன் உதவி ஆணையர் தனது 14.08.2024 மற்றும் 28.11.2024 நாளிட்ட அறிக்கைகளில் கீழ்க்கண்டவாறு தெரிவித்துள்ளார்.

மதுரை மாநகராட்சி, மண்டலம் 2 (வடக்கு) வருவாய் வார்டு 33, கதவு எண்.423, அண்ணாசாலை 80 அடி ரோடு, கே.கே.நகர், குடியிருப்பு உபயோகத்திற்கான வரி விதிப்பு எண்.115/033/901507 என்ற எண்ணிற்கு 2011-2012 முதல் அரையாண்டு முதல் 2018-2019 இரண்டாம் அரையாண்டு வரை கூடுதலாக செலுத்தப்பட்ட சொத்துவரி தொகையினை மாநகராட்சி விதிகளின்படி 2024-2025 இரண்டாம் அரையாண்டு வரையிலான காலத்திற்கு சரி செய்யக் கோரி திரு.K.R.சொக்கலிங்கம் என்பவர் சென்னை உயர்நீதிமன்ற மதுரைக்கிளையில் நீதிப்பேராணை மனு எண்.10583/2024 மற்றும் நீதிப்பேராணை பல்வகை மனு எண்.9498/2024-ல் தொடரப்பட்ட வழக்கில் 29.04.2024 தேதிய தீர்ப்புரையின் அடிப்படையில் உரியவாறு நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டு நீதிமன்ற உத்தரவு நடைமுறைப்படுத்தப்பட்டது. மேலும் நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (தேர்தல்) துறை அரசாணை எண்.52, நாள் 30.03.2022 தேதிய உத்தரவின்படி 01.04.2022 முதல் சொத்துவரி உயர்வு செய்யப்பட்டுள்ளதின் அடிப்படையில், வரி விதிப்பு எண்.115/033/901507-க்கு 50% விழுக்காடு கூடுதலாக நிர்ணயம் செய்யப்பட்டு, அரையாண்டு சொத்துவரி ரூ.4,125/- எனவும், 2024-2025 இரண்டாம் அரையாண்டு முதல் சொத்துவரி 6% கூடுதலாக உயர்வு செய்து அரையாண்டு சொத்துவரி ரூ.4,373/- என நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூடுதலாக செலுத்தப்பட்ட தொகையில், நடப்பாண்டு வரை சரி செய்யப்பட்டது மீதமுள்ள ரூ.13,652/-ஐ வரும் நிதியாண்டில் வரவு வைக்க உரியவாறு நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படும்.

மதுரை மாநகராட்சி, மண்டலம் 2 (வடக்கு) வருவாய் வார்டு 33, கதவு எண்.423, அண்ணாசாலை 80 அடி ரோடு, கே.கே.நகர், குடியிருப்பு உபயோகத்திற்கான வரி விதிப்பு எண்.115/033/901508 என்ற எண்ணிற்கு 2017-2018 முதல் அரையாண்டு வரை செலுத்தப்பட்ட சொத்துவரி தொகையினை 2023-2024 முதல் அரையாண்டு வரையிலான காலத்திற்கு கணினியில் சரி செய்யப்பட்டுள்ளது.

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (தேர்தல்) துறை அரசாணை எண்.52, நாள் 30.03.2022 தேதிய உத்தரவின்படி 01.04.2022 முதல் சொத்துவரி உயர்வு செய்யப்பட்டுள்ளதின் அடிப்படையில், வணிக வரி விதிப்பு எண்.115/033/901508-க்கு 100% விழுக்காடு கூடுதலாக நிர்ணயம் செய்யப்பட்டு, அரையாண்டு சொத்துவரி ரூ.39,612/- எனவும், 2024-2025 இரண்டாம் அரையாண்டு முதல் சொத்துவரி 6% கூடுதலாக உயர்வு செய்து அரையாண்டு வணிக வரி ரூ.41,989/- என நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ளது என தெரிவித்துள்ளார்.

3. இம்மனு தொடர்பாக மனுதாரர் மற்றும் எதிர்மனுதாரர் ஆகியோரை தமிழ்நாடு உள்ளாட்சி அமைப்புகள் முறைமன்ற நடுவத்தில் 03.12.2024 அன்று நடைபெறும் நேரடி விசாரணைக்கு ஆஜராகுமாறு 15.11.2024 நாளிட்ட அழைப்பாணைகள் அனுப்பப்பட்டன.

4. மனுதாரர் தான் வர இயலாது என்றும் தன்னுடைய பேரன் திரு கதிரேசன் அவர்கள் தன் சார்பாக ஆஜராகி வாக்குமூலம் அளிப்பார் என தன்னுடைய 12.11.2024 நாளிட்ட மின்னஞ்சல் மூலம் இம்முறைமன்றத்திற்கு தெரிவித்தார்

5. மனுதாரரின் பேரன் 03.12.2024 அன்று நடைபெற்ற விசாரணையில் நேரடியாக ஆஜராகி தனது வாக்குமூலத்தை கீழ்க்கண்டவாறு பதிவு செய்துள்ளார்.

I respectfully submit that Thiru K,R, Sockalingam own a house and a commercial building in K.K.Nagar, 80 feet road, Madurai bearing property tax assessment no. 11004 and 11005 respectively.

I respectfully submit that, in the month of November 2017, my grandfather had been approached by the Bill collector, Madurai Corporation at his residence, and he insisted to pay excess property tax for the assessment years from 2011-2017 again, for which property tax on due was already paid. When enquired about the same, it was informed that property tax for both the residential and the commercial buildings were raised retrospectively from the year 2011. Further, the Bill Collector threatened that in case of non-payment of excess property tax, the drainage connection would be blocked immediately.

I respectfully submit that since the petitioner is a senior citizen residing with his wife and the commercial property is the major source of his monthly income, blocking off the drainage connection would cause severe nuisance and discomfort to him as well as his tenants. So no other option was left rather than to pay the demanded excess property tax again for the assessment years 2011-2017. Immediately, two cheques were issued for Rs.69,010/- and Rs. 2,75,000/- as excess property tax for the Residence (bearing Property tax assessment no.11004) and the Commercial building (bearing property tax assessment no.11005) respectively. In response to the same, bill receipts were received.

I respectfully submit that to shock and surprise of the petitioner, it was known that the property tax were not revised retrospectively from the year 2011 as the bill collector told. It is only in the year 2018, based upon the G.O (Ms) No.73, Municipal Administration and Water Supply Department, dated 19.7.2018, the property tax for the entire state has been revised with effect only from 01.04.2018. Further, the said G.O had been cancelled vide consequent G O (Ms) No.150, Municipal Administration and Water Supply Department, dated 19.11.2019 with a rider to adjust the excess collected property tax in the subsequent assessment years.

I respectfully submit that after knowing the above facts, several representations were made to adjust excess collected property tax of Rs.69,010/- and Rs.2,75,000/- for the residence(bearing assessment no.11004) and the commercial building(bearing assessment no.11005) respectively by visiting the Madurai Corporation office in person. After several visits, it was told orally by the officials that excess property tax collected for the assessment years 2011-2017 will be automatically adjusted in the upcoming assessment years. Believing the same, property tax was not paid from the year 2018 till date. Unfortunately, till date it has not been adjusted and demand for the property tax from the year 2018 is reflected as unpaid in property tax portal. And the petitioner was

also harassed by the Bill Collector to pay the due amount. But when asked them for adjustment of excess property tax collected from him for the years 2011-2017, there was no proper response from them.

I respectfully submit that several representations were made to adjust excess collected property tax Rs.69,010/- and Rs.2,75,000/- for the residence (bearing assessment no.11004) and the commercial building (bearing assessment no.11005) respectively through registered post dated 18.12.2019, 07.02.2023, 01.11.2023. But there were no acknowledgement from the Madurai Corporation till date.

I respectfully submit that the petitioner is willing to pay the property tax after deducting the excess property tax collected.

Now the officials of Madurai Corporation has adjusted the above two excess payments. But the Madurai Corporation officials have informed that the excess payment in respect of assessment No.115/033/901507 an amount of Rs.13,652/- will be adjusted in future. But on checking the online “Zero balance” is being displayed. This has to be rectified. Hence I request the Hon.ble Ombudsman to give suitable direction to Madurai Corporation Zone II officials to rectify the defect occurred in online website.

6.மதுரை மாநகராட்சி மண்டலம் 2-ன் உதவி வருவாய் அலுவலர் 03.12.2024 அன்றைய நேரடி விசாரணையில் ஆஜராகி கீழ்க்கண்டவாறு தனது வாக்குமூலத்தை பதிவு செய்துள்ளார்.

மதுரை மாநகராட்சி, மண்டலம்.2 (வடக்கு) வருவாய் வார்டு 33, கதவு எண்.423, அண்ணாசாலை 80 அடி ரோடு, கே.கே. நகர், குடியிருப்பு உபயோகத்திற்கான வரிவிதிப்பு எண்.115/033/901507 என்ற எண்ணிற்கு 2011-2012 முதல் அரையாண்டு முதல் 2018-2019 இரண்டாம் அரையாண்டு வரை கூடுதலாக செலுத்தப்பட்ட சொத்துவரி தொகையினை மாநகராட்சி விதிகளின்படி 2024-2025 இரண்டாம் அரையாண்டு வரையிலான காலத்திற்கு சரி செய்யக்கோரி திரு.K.R.சொக்கலிங்கம் என்பவர் சென்னை உயர்நீதிமன்ற மதுரைக்கிளையில் நீதிப்பேராணை மனு எண்.10583 /2024 மற்றும் நீதிப்பேராணை பல்வகை மனு எண்.9498/2024-ல் தொடரப்பட்ட வழக்கில் 29.04.2024 தேதிய தீர்ப்புரையின் அடிப்படையில் உரியவாறு நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டு நீதிமன்ற உத்தரவின்படி நடைமுறைப்படுத்தப்பட்டது.

மேலும், நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (தேர்தல்) துறை அரசாணை எண்.52, நாள் 30.03.2022 தேதிய உத்தரவின்படி 01.04.2022 முதல் சொத்துவரி உயர்வு செய்யப்பட்டுள்ளதின் அடிப்படையில், குடியிருப்பு வரி விதிப்பு எண்.115/033/901507-க்கு 50% விழுக்காடு கூடுதலாக நிர்ணயம் செய்யப்பட்டு, அரையாண்டு சொத்துவரி ரூ.4125/- எனவும் 2024-2025 இரண்டாம் அரையாண்டு முதல் சொத்துவரி 6% கூடுதலாக உயர்வு செய்து அரையாண்டு சொத்துவரி ரூ.4,373/- என நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூடுதலாக செலுத்தப்பட்ட தொகையில், நடப்பாண்டு வரை சரி செய்யப்பட்டது. மீதமுள்ள ரூ.13,652/-ஐ வரும் நிதியாண்டில் வரவு வைக்க உரியவாறு நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படும்.

இதன் விவரம் பின்வருமாறு:-

வரவு வைக்கப்பட்ட விவரம்

year	Demand			Tax Write off			Excess Balance Amount (Half Year wise) (Rs.58,750/-)
	Property Tax	SUC	Total	Property Tax	SUC	Total	
2019-2020-I	2750	300	3050	2750	300	3050	55700
2019-2020-II	2750	300	3050	2750	300	3050	52650
2020-2021-I	2750	300	3050	2750	300	3050	49600
2020-2021-II	2750	300	3050	2750	300	3050	46550
2021-2022-I	2750	300	3050	2750	300	3050	43500
2021-2022-II	2750	300	3050	2750	300	3050	40450
2022-2023-I	4125	300	4425	4125	300	4425	36025
2022-2023-II	4125	300	4425	4125	300	4425	31600
2023-2024- I	4125	300	4425	4125	300	4425	27175
2023-2024-II	4125	300	4425	4125	300	4425	22750
2024-2025-I	4125	300	4425	4125	300	4425	18325
2024-2025- II	4373	300	4673	4373	300	4673	13652
Total	41498	3600	45098	41498	3600	45098	13652

மேலும் வணிக உபயோகத்திற்கான வரி விதிப்பு எண்.115/033/901508 என்ற எண்ணிற்கு 2017-2018 முதல் அரையாண்டு வரை செலுத்தப்பட்ட சொத்துவரி தொகையினை 2023-2024 முதல் அரையாண்டு வரையிலான காலத்திற்கு கணினியில் சரி செய்யப்பட்டுள்ளது. இதன் விவரம் பின்வருமாறு:-

வரவு வைக்கப்பட்ட விவரம்

year	Demand			Tax Write off			Excess Balance Amount (Half Year wise) (Rs.2,75,000/-)
	Property Tax	SUC	Total	Property Tax	SUC	Total	
2017-2018-II	0	0	0	19806	0	19806	255194
2018-2019-I	19806		19806	19806	0	19806	235388
2018-2019- II	19806		19806	19806	0	19806	215582
2019-2020- I	19806		19806	19806	0	19806	195776
2019-2021-II	19806		19806	19806	0	19806	175970

2020-2021-I	19806		19806	19806	0	19806	156164
2020-2021-II	19806		19806	19806	0	19806	136358
2021-2022-I	19806		19806	19806	0	19806	116552
2021-2022- II	19806		19806	19806	0	19806	96746
2022-2023-I	39612		39612	19806	0	39612	57134
2022-2023-II	39612		39612	19806	0	39612	17522
2023-2024- I	39612	600	40212	19806	0	17522	0
2023-2024- II	39612	600	40212				
2024-2025- 1	39612	600	40212				
2024-2025- II	41989	600	42589				
Total	398497	2400	400897				

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (தேர்தல்) துறை அரசாணை எண்.52, நாள்30.03.2022 தேதிய உத்தரவின்படி 01.04.2022 முதல் சொத்துவரி உயர்வு செய்யப்பட்டுள்ளதின் அடிப்படையில், வணிக வரி விதிப்பு எண்.115/033/901508-க்கு 100% விழுக்காடு கூடுதலாக நிர்ணயம் செய்யப்பட்டு, அரையாண்டு சொத்து வரி ரூ.39,612/- எனவும், 2024-2025 இரண்டாம் அரையாண்டு முதல் சொத்து வரி 6% கூடுதலாக உயர்வு செய்து அரையாண்டு வணிக வரி ரூ.41,989/- என நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ளது.

மனுதாரர் குறிப்பிட்டுள்ள தொகை ரூ.13,652/-ஐ online website-ல் உள்ள குறைபாடு நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநகரத்தின் மூலம் ஒரு மாத கால அவகாசத்தில் சரி செய்ய நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படும் என்று இம்முறைமன்ற நடுவர் அவர்களுக்கு தாழ்மையுடன் தெரிவித்துக் கொள்கிறேன்.

7. முறையீட்டு மனுதாரரின் புகார் மனு, மனுதாரர் பேரனின் வாக்குமூலம், மதுரை மாநகராட்சி மண்டலம் 2-ன் உதவி ஆணையரின் அறிக்கை மற்றும், உதவி வருவாய் அலுவலரின் வாக்குமூலம் ஆகியவை இம்முறைமன்ற நடுவத்தால் கவனமுடன் பரிசீலிக்கப்பட்டு கீழ்க்கண்ட விவரங்கள் கண்டறியப்பட்டன.

மனுதாரர் தனக்கு மதுரை, கே.கே.நகர், 80 அடி சாலையில் ஒரு வீடும், வணிக வளாகமும் அதற்கு வரி விதிப்பு முறையே எண் 11004 மற்றும் 11005 ஆகும் என்றும் 2017ஆம் ஆண்டு நவம்பரில் மதுரை மாநகராட்சி பில் கலெக்டர் தன்னை அனுகி, 2011-2017 வருடத்திற்கு உரிய வரியை செலுத்திய நிலையில், 2011 ஆண்டு முதல் வரியை முன்தேதியிட்டு கூடுதலான வரியை குடியிருப்பு மற்றும் வணிக வளாக கட்டிடத்திற்கு கட்டவேண்டும் என்று கூறினார். மேலும் அவ்வாறு கட்டவில்லையென்றால் கழிவுநீர் இணைப்பு துண்டிக்கப்படும் என்று மிரட்டினார். வேறு வழியில்லாமல் 2011-2017 ஆண்டுகளுக்காக குடியிருப்பு வரி விதிப்பு எண். 11004 மற்றும் வணிக வளாக கட்டிட வரிவிதிப்பு எண்.11005 ஆகியவற்றிற்கு முறையே ரூ 69,010/- மற்றும் ரூ 2,75,000/- இரண்டு காசோலைகள் மூலம் செலுத்தினேன். ஆனால் பில் கலெக்டர் தெரிவித்தவாறு வரியினை பின்தேதியிட்டு வரி உயர்வு செய்யப்படவில்லை என்று தனக்கு தெரிய வந்தது என்றும், அரசாணை (நிலை) எண் 150, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (தேர்தல்) துறை நாள் 19.11.2019- ன் பிரகாரம் அதிகபடியாக வசூலிக்கப்பட்ட வரியினை அடுத்து வரும் ஆண்டுகளுக்காக செலுத்தப்படும் வரியில் சரிசெய்யப்படவேண்டும். எனவே அதிகபடியாக தான் செலுத்திய சொத்துவரியை சரிசெய்ய கோரி பல முறை மதுரை மாநகராட்சிக்கு மனு அளித்தும் நடவடிக்கை

எடுக்கவில்லை என்று தெரிவித்து, தன் மனு மீது உரிய விசாரணை மேற்கொண்டு, மதுரை மாநகராட்சிக்கு அதிகப்படியாக செலுத்திய வரியினை சரி செய்ய உத்திரவிடுமாறு கோரியுள்ளார்.

மனுதாரரின் குடியிருப்பு வரி விதிப்பு எண்.115/033/901507-க்கு கூடுதலாக செலுத்தப்பட்ட தொகை, நடப்பாண்டு வரை வரி செய்யப்பட்டது என்றும், மீதமுள்ள ரூ 13,652ஐ வரும் நிதியாண்டில் வரவு வைக்க உரிய நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படும் என்றும், மேலும் அரசாணை(நிலை) எண்.52, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (தேர்தல்) துறை நாள் 30.3.2022ன்படி 50% விழுக்காடு கூடுதலாக நிர்ணயம் செய்யப்பட்டு அரையாண்டு சொத்துவரி ரூ 4,125/- எனவும், 2024-2025 இரண்டாம் அரையாண்டு முதல் சொத்துவரி 6% கூடுதலாக உயர்வு செய்து அரையாண்டு சொத்து வரி ரூ 4,373/- என நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ளது என்றும், மேலும் வணிக உபயோகத்திற்கான வரி விதிப்பு எண்.115/033/901508-க்கு கூடுதலாக செலுத்தப்பட்ட சொத்துவரி தொகை 2023-2024 முதல் அரையாண்டு வரையிலான காலத்திற்கு கணினியில் சரிசெய்யப்பட்டுள்ளது என்றும் அரசாணை (நிலை) எண்.52, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (தேர்தல்) துறை நாள் 30.3.2022-ன்படி 100% விழுக்காடு கூடுதலாக நிர்ணயம் செய்யப்பட்டு அரையாண்டு சொத்துவரி ரூ 39,612/- எனவும், 2024-2025 இரண்டாம் அரையாண்டு முதல் சொத்துவரி 6% கூடுதலாக உயர்வு செய்து அரையாண்டு வணிக வரி ரூ 41,989/- என நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ளது என்றும், மேலும் மனுதாரர் தெரிவித்த தொகை ரூ 13,652/- தொடர்பாக online website-ல் உள்ள குறைபாடு நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநகரத்தின் மூலம் ஒரு மாத கால அவகாசத்தில் சரி செய்ய நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படும் என்று மதுரை மாநகராட்சி மண்டலம் 2-ன் உதவி ஆணையரின் அறிக்கை மற்றும் உதவி வருவாய் அலுவலரின் வாக்குமூலத்தின் மூலம் அறிய முடிகிறது.

எனவே, இந்நேரவில் online website-ல் மீதம் மனுதாரருக்காக வரவு வைக்கப்படவேண்டிய தொகைக்கு பதிலாக Zero balance என்று குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது என்று மனுதாரரின் சார்பாக சுட்டிகாட்டப்பட்ட குறைப்பாட்டினை, மதுரை மாநகராட்சி மண்டலம் 2-ன் உதவி வருவாய் அலுவலர் தனது வாக்குமூலத்தில் உறுதி அளித்தவாறு நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநகரத்தினை தொடர்புகொண்டு ஒரு மாத கால அவகாசத்தில் விதிமுறைகளின்படி சரி செய்ய உரிய நடவடிக்கையினை மேற்கொள்ளுமாறும் அது குறித்த பதிலினை மனுதாரருக்கு தெரிவிக்கவும் மதுரை மாநகராட்சி மண்டலம் 2-ன் உதவி ஆணையருக்கு இம்முறைமன்றம் அறிவுரை வழங்கி ஆணையிடுகிறது.

2024ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் திங்கள்10-ஆம் நாள் என்னால் கையொப்பமிடப்பட்டு அலுவலக முத்திரையுடன் இவ்வாணை வெளியிடப்படுகிறது.

//ஒப்பம்//

தமிழ்நாடு உள்ளாட்சி அமைப்புகள் முறைமன்ற நடுவர்.

பெறுநர்,

1) Dr. K.R சொக்கலிங்கம்,
எண் 423, 80 அடி ரோடு,
கே. கே.நகர்,
மதுரை 625020.

- 2) ஆணையர்,
மதுரை மாநகராட்சி,
அறிஞர் அண்ணா மாளிகை,
தல்லாக்குளம்,
மதுரை 2.
- 3) உதவி ஆணையர்,
மண்டலம் 2,
மதுரை மாநகராட்சி,
ரேஸ் கோர்ஸ் ரோடு,
மதுரை 2.
- 4) நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர்,
நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநரகம்,
எண். 75, சாந்தோம் நெடுஞ்சாலை
ராஜா அண்ணாமலைபுரம்,
சென்னை 600 028.
- 5) இணை இயக்குநர்,
ஒருங்கிணைப்பாளர் (Nodal Officer),
நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநரகம்,
எண். 75, சாந்தோம் நெடுஞ்சாலை,
ராஜா அண்ணாமலைபுரம்,
சென்னை 600 028.

நகல்

மாண்புமிகு முறைமன்ற நடுவரின் தனிச்செயலர்,
இ.கோ. / உதிரி

//ஆணைப்படி/அனுப்பப்படுகிறது//



சட்ட ஆலோசகர்/செயலாளர் (FAC).

சென்னை
11/12/24

7/10

சென்னை
11/12/24