



தமிழ்நாடு உள்ளாட்சி அமைப்புகள் முறைமன்ற நடுவம்

எண் 100, அண்ணாசாலை, கிண்டி, சென்னை 600 032

தொலைபேசி 044-22201337

மின்னஞ்சல் முகவரி ombudsmanlocal@tn.gov.in

இணையதள முகவரி www.tnibo.tn.gov.in

முன்னிலை: திரு மகேசன் காசிராஜன், இ.ஆ.ப (ஓ)
தமிழ்நாடு உள்ளாட்சி அமைப்புகள் முறைமன்ற நடுவர்

ஆணை எண் 109/மா/2026

நாள் 08.07.2026

V. மீனா

செய்யார்

முறையீட்டு மனுதாரர்

ஆணையர்,

காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி

எதிர்மனுதாரர்

செய்யார்-604 407, கீழ் புதுப்பாக்கம் மெயின் சாலை, கதவு எண் 827 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் திருமதி V. மீனா என்பவரின் 20.04.2026 நாளிட்ட மனு இம்முறை மன்ற நடுவத்தில் 22.04.2026 அன்று பெறப்பட்டு 109/மா/2026 என எண்ணிட்ட முறையீட்டு மனுவாக பதிவு செய்யப்பட்டது. மனுதாரரின் முறையீட்டு மனு பரிசீலிக்கப்பட்டு கீழ்க்காணும் ஆணை வெளியிடப்படுகிறது.

ஆணை

செய்யார்-604 407, கீழ் புதுப்பாக்கம் மெயின் சாலை, கதவு எண் 827 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் திருமதி V. மீனா என்பவர் தனது 20.04.2026 நாளிட்ட முறையீட்டு மனுவில் பின்வரும் புகார்களை தெரிவித்துள்ளார்.

“முறைமன்ற நடுவருக்கு குற்றச்சாட்டினை எழுத்தில் தாக்கல் செய்யப்படுவதற்கான படிவம் I பூர்த்தி செய்து அதன் விவரம்:-

எனது 13.05.2015 தேதிய விண்ணப்பத்தில் காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி உட்பட்ட திருவீதிபள்ளம் M G R நகர் கதவு எண்.95C – புதியதாகக் கட்டப்பட்ட மாடி வீட்டிற்கு வரி விதிக்குமாறு பத்திர நகல், வில்லங்க சான்று, பட்டா நகல்களுடன் நேரில் ஆணையர் அவர்களிடம் விண்ணப்ப மனு கொடுத்தேன். (விண்ணப்பம் நகல் இணைக்கப்பட்டுள்ளது) அதற்கு வீட்டு வரி விதிக்கப்படாததால் மீண்டும் 06.07.2020ந் தேதியில் வீட்டுவரி விதிக்குமாறு சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களுடன் விண்ணப்பிக்கப்பட்டது. அதற்கும் மாநகராட்சி ஆணையர் வீட்டுவரி விதிக்கப்படவில்லை (விண்ணப்ப நகல் இணைக்கப்பட்டுள்ளது.)

மீண்டும் 17.01.2026ந் தேதிய விண்ணப்பத்தில் விரிவான அறிக்கையுடன் கட்டப்பட்ட கட்டிடத்தின் போட்டோ நகல் இணைத்து வீட்டுவரி விதிக்குமாறு பதிவு தபால் ஒப்புதல் அட்டையுடன் அனுப்பப்பட்டது. (பெறப்பட்ட தேதி 21.1.26) ஆனால் இதுநாள் வரை வீட்டுவரி விதிக்கப்படவில்லை. இதற்கான பத்திர நகல், வில்லங்க சான்று, பட்டா நகல் விண்ணப்ப நகல் இணைத்து அனுப்பப்படுகிறது. எனவே விரைவில் வீட்டுவரி விதிக்குமாறு காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி ஆணையர் அவர்களுக்கு உத்திரவு அளிக்குமாறு கேட்டுக் கொள்கிறேன்.

மேலும் காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சிக்கு உட்பட்ட திருவீதிபள்ளம் M G R நகர் கதவு எண்.95C வீட்டிற்கு (மற்றொரு பகுதியில் கட்டப்பட்ட வீட்டிற்கு) பெயர் மாற்றம் செய்ய கோரி கடந்த 17.10.25ந் தேதி வ. எண் 307/25யில் விண்ணப்பிக்கப்பட்டது.(நகல் அடக்கம்). ஆனால் இதுநாள் வரை பெயர் மாற்றம் செய்து காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி ஆணையர் அவர்கள் உத்திரவளிக்கப்படவில்லை. (இதற்கான போட்டோ நகல் இணைக்கப்பட்டுள்ளது) ஆனால் பெயர் மாற்றம் செய்து விண்ணப்பத்தின் ஒப்புதல் கடிதத்தில் நடவடிக்கையின் முடிவு 15 நாட்களுக்குள் வழங்கப்படும் என தெரிவித்து சுமார் ஆறு மாதங்கள் ஆகியும் வீட்டு வரி பெயர் மாற்றம் செய்து உத்திரவு வழங்கப்படவில்லை.

எனவே வீட்டுவரி விதிக்க கொடுக்கப்பட்ட மனு விவரம்:

(1) 13.05.2015, 06.07.2020 (ம) 17.01.2026 – சுமார் 11 ஆண்டுகளாக வீட்டுவரி விதிக்கப்படவில்லை.

(2) வீட்டுவரி பெயர் மாற்றம் செய்ய கோரிய மனு

17.10.25 – சுமார் ஆறு மாதங்கள் – ஆனால் ஒப்புதல் கடிதத்தில் நடவடிக்கை எடுத்து 15 நாட்களுக்குள் முடிவு தெரிவிக்கப்படும்.

ஆகவே திருவீதிபள்ளம் M G R நகர் கதவு எண்.95C காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி சேர்ந்த கட்டிடத்திற்கு வீட்டு வரி (ம) பெயர் மாற்றம் செய்ய காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி ஆணையர் அவர்களுக்கு உத்திரவளிக்குமாறு, உள்ளாட்சி அமைப்புகள் முறைமன்ற நடுவம், சென்னை அவர்களை பணிவுடன் கேட்டுக் கொள்கிறேன்.”

2. மேற்கண்ட மனு மீதான அறிக்கையை அனுப்புமாறு இம்முறைமன்ற நடுவ 28.04.2026 நாளிட்ட அறிவிப்பு மூலம் காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி ஆணையரிடம் கோரப்பட்டது.

3. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி ஆணையாளர் தனது கடிதம் ந.க. எண் 3751/2025/அ3, நாள் 19.05.2026-ல் கீழ்க்கண்டவாறு அறிக்கை சமர்ப்பித்துள்ளார்.

“காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சிக்குட்பட்ட வார்டு எண்.25, திருவீதி பள்ளம், எம்.ஜி.ஆர் நகரில், கதவு எண்.95C கொண்ட இடத்திலுள்ள கட்டிடத்திற்கு தற்போதுள்ள சொத்துவரி விதிப்பாளர், திருமதி J.தேவகி என்பவர் பெயரிலிருந்து திருமதி V. மீனா என்பவர் பெயருக்கு சொத்துவரி பெயர் மாற்றம் செய்யக் கோரி விண்ணப்பம் 17.10.2025 அன்று வரப்பெற்றது.

சொத்துவரி பெயர் மாற்றம் செய்யக் கோரி திருமதி. V. மீனா என்பவரால் வழங்கப்பட்ட ஆவணத்தின் பத்திர பதிவு எண்.3263/2000 நாள் 14.12.2000-ல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. அதில் சொத்து வாங்கியவர் திருமதி. V. மீனா என்பவர் கையொப்பம் இல்லை. சொத்து அளித்தவர் திரு.ஜானகிராமன் என்பவரின் கையொப்பம் மட்டுமே உள்ளது. மேலும் திருமதி V. மீனா என்பவரால் வழங்கப்பட்ட பட்டா, சிட்டா சான்று ஆவணங்கள் குறித்து அரசு வலைதளத்தின் மூலமாக ஆய்வு செய்தவகையில் பட்டாவானது தற்போது வரை திரு.ஜானகிராமன் என்பவர் பெயரில் உள்ளது. மேற்காணும் காரணங்களால் திருமதி V. மீனா என்பவரால் வழங்கப்பட்ட ஆவணங்கள் முரண்பாடாக உள்ளதை அறியப்பட்டது.

மேலும், மேற்படி முகவரியிலுள்ள கட்டிடத்தில் ஒரு பகுதியைக் குறிப்பிட்டு அப்பகுதிக்கு மட்டும் திருமதி V. மீனா என்பவர் பெயரில் புதியதாக சொத்துவரி விதிக்கக் கோரி 17.01.2026 நாளிட்ட மனுவில் கோரப்பட்டது. கட்டிடம் கட்டப்பட்டு சொத்துவரி விதிக்கப்படாத கட்டிடத்திற்கு மட்டுமே புதியதாக சொத்துவரி விதிக்க இயலும். மேற்படி,

கட்டிடத்திற்கு திருமதி J.தேவகி என்பவர் பெயரில் குடியிருப்பு பயன்பாட்டு வரிவிதிப்பின்படி, சொத்துவரி தற்போது வரை வசூலிக்கப்பட்டு வருகிறது.

எனவே, ஏற்கனவே வரி விதிப்பு செய்யப்பட்ட கட்டிடத்திற்கு புதியதாக வரிவிதிப்பு செய்ய இயலாது என்ற விவரத்தினை திருமதி V. மீனா என்பவருக்கு காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி ஆணையரால் தகவல் தெரிவிக்கப்பட்டது.

மேலும், மேற்படி முகவரியிலுள்ள கட்டிடத்திற்கு சொத்துவரி பெயர்மாற்றம் குறித்து திருமதி J.தேவகி என்பவரின் உறவினரான திரு. M. அஜித்குமார் என்பவரால் ஆட்சேபனை தெரிவித்து கடிதம் வரப் பெற்றது.

எனினும், திருமதி V. மீனா என்பவர் கோரும் சொத்தின் மீது திருமதி J.தேவகி என்பவருக்கு பாத்தியப்பட்ட உரிமை தொடர்பான ஆவணங்களை இவ்வலுவலகத்திற்கு சமர்ப்பிக்குமாறு காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி ஆணையரால் கடிதம் அனுப்பப்பட்டுள்ளது.

எனவே, மேற்படி சொத்திற்கு முரண்பாடுகள் அல்லாத ஆவணங்களை பெறப்படும் தரப்பினருக்கு உண்மைத் தன்மை அறிந்து அதனடிப்படையில் உடனடியாக உரிய நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படும் என்ற விவரத்தினை தமிழ்நாடு உள்ளாட்சி அமைப்புகள் முறைமன்ற நடுவம் அவர்களுக்கு பணிவுடன் தெரிவித்துக் கொள்ளப்படுகிறது.”

4. மனுதாரர் மனு தொடர்பாக மனுதாரர் மற்றும் எதிர்மனுதாரர் ஆகியோரை தமிழ்நாடு உள்ளாட்சி அமைப்புகள் முறைமன்ற நடுவத்தில் 18.06.2026 அன்று நடைபெறும் நேரடி விசாரணைக்கு ஆஜராகுமாறு 01.06.2026 நாளிட்ட அழைப்பாணைகள் அனுப்பப்பட்டன.

5. மனுதாரர் மற்றும் அவரது கணவர் திரு. N. வெங்கடேசன் ஆகியோர் 18.06.2026 அன்று நடைபெற்ற விசாரணையில் நேரடியாக ஆஜராகி கீழ்க்கண்டவாறு தங்களது வாக்குமூலத்தை பதிவு செய்துள்ளனர்:-

“காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி உட்பட்ட திருவீதி பள்ளம் M G R நகர் கதவு எண்.95C, புதிதாக கட்டப்பட்ட மாடி வீட்டிற்கு வரி விதிக்குமாறு உரிய ஆவணங்களுடன் நேரில் காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி ஆணையர் அவர்களிடம் 06.07.2020 மற்றும் 17.01.2026 ஆகிய தேதிகளில் மனு சமர்ப்பித்தோம்.

மேலும், காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி உட்பட்ட திருவீதி பள்ளம் M G R நகர் கதவு எண்.95C, வீட்டிற்கு (மற்றொரு பகுதியில் கட்டப்பட்ட வீட்டிற்கு) பெயர் மாற்றம் செய்யக் கோரி கடந்த 17.10.2025ந் தேதி வரிசை எண்.307/25ல் விண்ணப்பிக்கப்பட்டது.

ஆனால் காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சியில் மேற்கண்ட குடியிருப்பிற்கு தேவகி என்பவர் 2000 வருடம் முதல் சொத்து வரி செலுத்தி வருவதாகவும், ஆனால் எவ்வளவு சதுரடிக்கு மற்றும் வீட்டின் வகைப்பாட்டிற்கு சொத்து வரி விதிக்கப்படுவது குறித்து தெரியவில்லை என்றும் இணைய தளத்தில் ஆவணங்களில் திரு.ஜானகிராமன் என்பவர் பெயரில் உள்ளதால், வரி விதிக்க இயலாது என தெரிவித்துவிட்டனர். எங்கள் வீட்டிற்கான சொத்து வரி செலுத்தும் திருமதி தேவகி என்பவர் யார் என்று எங்களுக்கு தெரியாது.

எனவே, மேற்கண்ட எங்களது வீட்டிற்கு சொத்து வரி விதிக்கவும், மற்றும் சொத்து வரி பெயர் மாற்றம் செய்யவும் மேலும் திருமதி.தேவகி என்பவர் பெயரில் சொத்து வரி வசூலிப்பதை ரத்து செய்யுமாறும், காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி ஆணையருக்கு உத்தரவிடுமாறு இம்முறைமன்ற நடுவர் அவர்களை பணிவுடன் கேட்டுக் கொள்கிறோம்.”

6. எதிர்மனுதாரர் தரப்பில் காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி கண்காணிப்பாளர் மற்றும் இளநிலை உதவியாளர் ஆகியோர் 18.06.2026 அன்று நடைபெற்ற விசாரணையில் நேரடியாக ஆஜராகி கீழ்க்கண்டவாறு தங்களது வாக்குமூலத்தை பதிவு செய்துள்ளனர்:-

“காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி வார்டு எண்.25ல் உள்ள திருவீதி பள்ளம், எம்.ஜி.ஆர் நகர் வரி விதிப்பு எண்.008/025/900141 மற்றும் குடிநீர் கட்டண இணைப்பு எண்.008/025/900547 ஆகியவை தற்போதுள்ள வரிவிதிப்பு உரிமையாளர் திருமதி J.தேவகி என்பவர் பெயரில் உள்ளதை தங்கள் பெயருக்கு மாற்றம் செய்யக் கோரிய விண்ணப்ப நாள் 17.10.2025 அன்று பெறப்பட்டது.

சொத்து வரி பெயர் மாற்றம் செய்ய திருமதி. V. மீனா என்பவரின் பத்திர பதிவு எண்.3263/2000-ல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. அதில் சொத்து வாங்கியவரின் கையொப்பம் இல்லை. சொத்து அளித்தவரான திரு.ஜானகிராமன் என்பவர் கையொப்பம் மட்டுமே உள்ளது. மேலும் மனுதாரரால் சமர்ப்பிக்கப்பட்ட Manual பட்டா, சிட்டா சான்று ஆவணங்கள் அரசு வலைதளத்தில் பதிவேற்றம் செய்யப்பட்டுள்ள பட்டா, சிட்டா, ஆவணங்களுக்கு முரண்பாடாக உள்ளது. 14.12.2000-ம் தேதியில் சொத்து பதிவு செய்வதற்கு முன்பிருந்தே 08.03.2000-ம் தேதி முதல் திருமதி.J.தேவகி என்பவர் அப்பகுதி ஊராட்சியாக இருந்த காலத்திலேயே வரி செலுத்தியுள்ளதற்கு ஆதாரமாக வரி இரசீது அளித்துள்ளார். 2012-ஆண்டு மேற்படி வீடு அமைந்துள்ள பகுதி மாநகராட்சியுடன் இணைக்கப்பட்ட பகுதியாகும்.

அதன் அடிப்படையில் அன்று முதல் திருமதி. J.தேவகி என்பவர் பெயரில் வரித்தொகை வசூலிக்கப்பட்டு வரப்படுகிறது. விண்ணப்பத்தில் கேட்டுள்ளபடி வரி விதிப்பு பெயர் மாற்றம் செய்ய பத்திர ஆவணங்களின்படி விற்பவர் பெயரிலிருந்து வாங்குபவர் பெயருக்கு மாற்றம் செய்யப்பட வேண்டும். ஆனால் ஆவணத்தில் மனுதாரருக்கு விற்பனை செய்தவர் திரு.ஜானகிராமன் ஆவார். அவர் பெயரிலிருந்து தான் மனுதாரர் பெயருக்கு பெயர் மாற்றம் செய்யப்பட வேண்டும். ஆனால் வரி விதிப்பு திருமதி J.தேவகி என்பவரின் உறவினரான திரு.M.அஜீத்குமார் என்பவர் 03.11.2025 மற்றும் 04.02.2026 நாளிட்ட தேதிகளில் ஆட்சேபணை கடிதங்கள் அளித்துள்ளார்.

மனுதாரர் கோரியுள்ள சொத்து வரி விதிப்பு மற்றும் பெயர் மாற்றம் தொடர்பான ஆவணங்கள் மனுதாரர் பெயரில் இல்லாமலும், வேறொரு நபரின் பெயரில் இருப்பதாலும், மனுதாரர் நீதிமன்றத்தை அணுகி உரிய நிவாரணம் பெற்று அதன் அடிப்படையில் சமர்ப்பிக்கப்படும் ஆவணங்கள் அடிப்படையில் காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சியில் உரிய சட்ட பூர்வ நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படும் என்ற விவரத்தினை இம்முறைமன்ற நடுவர் அவர்களுக்கு தெரிவித்துக் கொள்கிறேன்.”

7. மனுதாரரின் முறையீட்டு மனு, மனுதாரர் மற்றும் அவரது கணவர் திரு. N. வெங்கடேசன் ஆகியோரின் வாக்குமூலம், எதிர்மனுதாரரான காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி ஆணையாளரின் அறிக்கை, கண்காணிப்பாளர் மற்றும் இளநிலை உதவியாளர் ஆகியோரின் வாக்குமூலம் ஆகியவை இம்முறைமன்றத்தால் கவனமுடன் பரிசீலிக்கப்பட்டு கீழ்க்கண்ட விவரங்கள் கண்டறியப்பட்டன:

மனுதாரர், காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சிக்கு உட்பட்ட திருவீதி பள்ளம், M G R நகர், கதவு எண்.95C-ல் புதிதாக கட்டப்பட்ட மாடி வீட்டிற்கு வரி விதிக்குமாறு உரிய ஆவணங்களுடன் நேரில் காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி ஆணையருக்கு மனு அளிக்கப்பட்டது என்பதும், காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சிக்கு உட்பட்ட திருவீதி பள்ளம், M G R நகர், கதவு எண்.95C-ல் உள்ள மற்றொரு பகுதியில் கட்டப்பட்ட வீட்டிற்கு பெயர் மாற்றம் செய்யக் கோரி வரிசை எண்.307/25ல் விண்ணப்பிக்கப்பட்டது என்பதும், காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சியில் மேற்கண்ட குடியிருப்பிற்கு திருமதி J.தேவகி என்பவர் 2000-ஆம் ஆண்டு முதல் சொத்து வரி செலுத்தி வருவதாகவும், ஆனால் எவ்வளவு சதுரடிக்கு மற்றும் வீட்டின் வகைப்பாட்டிற்கு சொத்து வரி விதிக்கப்படுவது குறித்து தெரியவில்லை என்றும், அவ்விடம் இணைய தளத்தில் உள்ள ஆவணங்களில் திரு.ஜானகிராமன் என்பவர் பெயரில் உள்ளதால், வரி விதிக்க இயலாது என மனுதாரருக்கு காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சியால்

தெரிவிக்கப்பட்டது என்பதும் மனுதாரரின் வீட்டிற்கான சொத்து வரி செலுத்தும் திருமதி தேவகி என்பவர் யார் என்று தங்களுக்கு தெரியாது என்பதும், மேற்கண்ட தங்களது வீட்டிற்கு சொத்து வரி விதிக்கவும், சொத்து வரி பெயர் மாற்றம் செய்யவும், திருமதி J.தேவகி என்பவர் பெயரில் சொத்து வரி வசூலிப்பதை ரத்து செய்யுமாறும், காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி ஆணையருக்கு உத்தரவிடுமாறு கோரியிருப்பது மனுதாரரின் மனு மற்றும் வாக்குமூலம் ஆகியவை வாயிலாக அறிய முடிகிறது.

காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி, வார்டு எண்.25, திருவீதி பள்ளம், எம்.ஜி.ஆர் நகரில் உள்ள வீட்டிற்கு வரி விதிப்பு எண்.008/025/900141 மற்றும் குடிநீர் கட்டண இணைப்பு எண்.008/025/900547 ஆகியவை தற்போதுள்ள வரிவிதிப்பு உரிமையாளர் திருமதி. J.தேவகி என்பவர் பெயரில் உள்ளதை மனுதாரர் பெயருக்கு மாற்றம் செய்யக் கோரிய விண்ணப்பம் பெறப்பட்டது என்பதும், சொத்து வரி பெயர் மாற்றம் செய்ய திருமதி. V. மீனா என்பவரின் பத்திர பதிவு எண்.3263/2000-ல் பதிவு செய்யப்பட்ட ஆவணத்தில், சொத்து வாங்கியவரின் கையொப்பம் இல்லை என்பதும், சொத்து விற்பனையான திரு.ஜானகிராமன் என்பவர் கையொப்பம் மட்டுமே உள்ளது என்பதும், மனுதாரரால் சமர்ப்பிக்கப்பட்ட Manual பட்டா, சிட்டா சான்று ஆவணங்கள் அரசு வலைதளத்தில் பதிவேற்றம் செய்யப்பட்டுள்ள பட்டா, சிட்டா, ஆவணங்களுக்கு முரண்பாடாக உள்ளது என்பதும், 14.12.2000-ம் தேதியில் சொத்து பதிவு செய்வதற்கு முன்பிருந்தே 08.03.2000-ம் தேதி முதல் திருமதி.J.தேவகி என்பவர் அப்பகுதி ஊராட்சியாக இருந்த காலத்திலேயே வரி செலுத்தியுள்ளதற்கு ஆதாரமாக வரி இரசீது அளித்துள்ளார் என்பதும், 2012-ஆண்டு மேற்படி வீடு அமைந்துள்ள பகுதி மாநகராட்சியுடன் இணைக்கப்பட்ட பகுதியாகும் என்பதும், அதன் அடிப்படையில் அன்று முதல் திருமதி. J.தேவகி என்பவர் பெயரில் வரித்தொகை வசூலிக்கப்பட்டு வரப்படுகிறது என்பதும், விண்ணப்பத்தில் மனுதாரர் கேட்டுள்ளபடி வரி விதிப்பு பெயர் மாற்றம் செய்ய பத்திர ஆவணங்களின்படி விற்பவர் பெயரிலிருந்து வாங்குபவர் பெயருக்கு மாற்றம் செய்யப்பட வேண்டும் என்பதும், ஆனால் ஆவணத்தில் மனுதாரருக்கு விற்பனை செய்தவரான திரு.ஜானகிராமன் என்பவர் பெயரிலிருந்து தான் மனுதாரர் பெயருக்கு பெயர் மாற்றம் செய்யப்பட வேண்டும் என்பதும், ஆனால் வரி விதிப்பு தொடர்பாக திருமதி J.தேவகி என்பவரின் உறவினரான திரு.M.அஜீத்குமார் என்பவரால் ஆட்சேபணை கடிதங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது என்பதும், மனுதாரர் கோரியுள்ள சொத்து வரி விதிப்பு மற்றும் பெயர் மாற்றம் தொடர்பான ஆவணங்கள் மனுதாரர் பெயரில் இல்லாமலும், வேறொரு நபரின் பெயரில் இருப்பதாலும், மனுதாரர் நீதிமன்றத்தை அணுகி உரிய நிவாரணம் பெற்று அதன் அடிப்படையில் சமர்ப்பிக்கப்படும் ஆவணங்கள் அடிப்படையில் காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சியில் உரிய சட்ட பூர்வ நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படும் என்பதும் காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி ஆணையாளரின் அறிக்கை, கண்காணிப்பாளர் மற்றும் இளநிலை உதவியாளர் ஆகியோரின் வாக்குமூலம் ஆகியவற்றின் வாயிலாக அறிய முடிகிறது.

இந்நேர்வில், மனுதாரர் காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி, வார்டு 25-க்கு உட்பட்ட திருவீதி பள்ளம், M.G.R நகர், கதவு எண்.95C-ல் புதிதாக கட்டப்பட்ட வீட்டிற்கு வரி விதிக்க கோரியும், அதே கதவு எண்.95C-ல் உள்ள மற்றொரு பகுதியில் கட்டப்பட்ட வீட்டிற்கு பெயர் மாற்றம் செய்யவும் கோரியுள்ளார். காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சிக்கு வரி விதிப்பு பெயர் மாற்றம் செய்ய மனுதாரரால் சமர்ப்பிக்கப்பட்ட பத்திர ஆவணத்தில், மனுதாரருக்கு விற்பனை செய்தவரான திரு.ஜானகிராமன் என்பவர் கையெழுத்து மட்டும் தான் உள்ளது. மனுதாரரின் கையெழுத்து இல்லை. மேலும், அவ்விடத்திற்கு வரி விதிப்பு தொடர்பாக திருமதி J.தேவகி என்பவரின் உறவினரான திரு.M.அஜீத்குமார் என்பவரால் ஆட்சேபணை கடிதங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது. மனுதாரர் கோரியுள்ள சொத்து வரி விதிப்பு மற்றும் பெயர் மாற்றம் தொடர்பான ஆவணங்கள் மனுதாரர் பெயரில் இல்லாமலும், வேறொரு நபரின் பெயரில் இருப்பதாலும், மனுதாரர் நீதிமன்றத்தை அணுகி

உரிய நிவாரணம் பெற்று அதன் அடிப்படையில் சமர்ப்பிக்கப்படும் ஆவணங்கள் அடிப்படையில் காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சியில் உரிய சட்ட பூர்வ நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படும் என காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சியின் கண்காணிப்பாளர் மற்றும் இளநிலை உதவியாளர் ஆகியோர் தங்களுடைய வாக்குமூலத்தில் தெரிவித்துள்ள நிலையில், மனுதாரர் கோரிக்கையான வீட்டிற்கு வரி விதிப்பது மற்றும் பெயர் மாற்றம் செய்தல் தொடர்பாக அவரால் சமர்ப்பிக்கப்படும் ஆவணங்களின் மீது அரசு வழக்கறிஞரின் கருத்துரு பெற்று அதனடிப்படையில் உரிய சட்டபூர்வ நடவடிக்கை மேற்கொள்ளுமாறு காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி ஆணையருக்கு இம்முறைமன்ற நடுவம் ஆணையிடுகிறது.

2026-ஆம் ஆண்டு ஜூலை திங்கள் 08-ஆம் நாள் என்னால் கையொப்பமிடப்பட்டு அலுவலக முத்திரையுடன் இவ்வாணை வெளியிடப்படுகிறது.

(ஒப்பம்)

தமிழ்நாடு உள்ளாட்சி அமைப்புகள் முறைமன்ற நடுவர்.

பெறுநர்

- (1) திருமதி. V. மீனா, க/பெ N.வெங்கடேசன்,
827, கீழ்புதுப்பாக்கம் மெயின் சாலை,
செய்யார்-604 407.
- (2) ஆணையர்,
காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி,
காஞ்சிபுரம்.
- (3) நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர்,
நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநரகம்,
எண் 75 சாந்தோம் நெடுஞ்சாலை
இராஜா அண்ணாமலைபுரம்,
சென்னை 600 028.
- (4) இணை இயக்குநர்/ஒருங்கிணைப்பாளர் (Nodal Officer),
நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநரகம்,
எண் 75 சாந்தோம் நெடுஞ்சாலை,
இராஜா அண்ணாமலைபுரம்,
சென்னை 600 028.

நகல்:

மாண்புமிகு முறைமன்ற நடுவரின் தனிச்செயலர்,
இ.கோ. / உதிரி.



//ஆணைப்படி / அனுப்பப்படுகிறது //

ச.க. சுவாமிநாதன்
செயலாளர். 9/7/26